

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**О старших по линиям**  
**«САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА**  
**«ВОРСИНО» МВД РФ»**

1. Территория садоводческого некоммерческого Товарищества «Ворсино» МВД РФ» решением правления СНТ (Протокол №14/13-15 заседания членов правления СНТ «Ворсино» МВД РФ» от 24 декабря 2013г.) условно разделена на пять линий.

2. Выборы старшего по линии осуществляют по инициативе собственников участков, расположенных на линии. Организацию и проведение осуществляют представители инициативной группы (садовода). Выборы старшего по линии не обязательны для каждой линии садоводческого Товарищества.

3. Старшего по линии избирают очным, или заочным голосованием собственников земельных участков. При проведении голосования в очной форме необходимо проведение собрания собственников участков, расположенных на линии, с кворумом не менее 50% садоводов. Решение принимают открытым голосованием простым большинством голосов от числа присутствующих садоводов. При заочной форме проведения собрания по выборам старшего по линии голосование проводят в форме письменного опроса. Решение собрания по линии считается правомочным, если проголосовало более 50% собственников участков. Решение должно быть оформлено протоколом, в случае заочного голосования с приложением бюллетеней для голосования, и передано в правление Товарищества в десятидневный срок.

4. Старшего по линии избирают бессрочно, и может быть переизбран в любой момент по инициативе любого садовода на линии, в случае ненадлежащего исполнения им задач, возложенных настоящим Положением, либо по иной причине (добровольный отказ, отчуждение участка).

5. Старший по линии в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, Уставом Товарищества, правилами внутреннего распорядка «СНТ «Ворсино» МВД РФ», решениями Общего собрания членов Товарищества, решениями правления.

6. Старший по линии:

- своевременно получает от правления и доводит до садоводов своей линии информацию о финансово-хозяйственной, общественной деятельности Товарищества;

- обобщает устные заявления, предложения, мнения и пожелания садоводов, проживающих на своей линии, и своевременно информирует об их содержании правление;

- контролирует выполнение решений, принятых на Общих собраниях членов Товарищества и заседаниях правления, прежде всего в части касающейся, своей линии; при необходимости участвует в заседаниях правления СНТ;

- разъясняет садоводам, их родственникам, гостям, требования правил внутреннего распорядка «СНТ «Ворсино» МВД РФ»;

- осуществляет контроль за соблюдением на линии санитарных, градостроительных и противопожарных норм и правил, правил внутреннего распорядка «СНТ «Ворсино» МВД РФ»;

- проводит своевременное информирование садоводов своей линии о значимых событиях и мероприятиях проводимых в СНТ;

- следит за сохранностью и правовым использованием имущества СНТ на своей линии;

- участвует в обеспечении общественного порядка и добрососедских отношений на своей линии, оказывает помощь правлению в разрешении возможных конфликтных ситуаций;

- при необходимости оказывает помощь правлению по взаимодействию с садоводами на своей линии.