

**Годовой отчёт  
Правления СНТ «Ворсино» МВД РФ» о финансово-хозяйственной  
деятельности за 2020 год и 1 половины 2021 г.**

**1. Учётные данные по количественному составу членов  
Товарищества.**

- 1.1 На 18.01.2020 г. согласно реестру зарегистрировано – 144 члена.
- 1.2 29.12.2020 г. согласно реестру зарегистрировано – 142 члена.
- 1.3 За 2020 г. – принято в члены СНТ – 5 садоводов.
- 1.4 Выбыло за 2020 г. членов – 4 садовода.

**2. Организаторская деятельность:**

2.1. Проведено 13 заседание правления, в ходе которых были рассмотрены следующие вопросы и приняты решения:

2.2. **январь** – утверждён годовой отчете Правления СНТ «Ворсино» МВД РФ» о финансово-хозяйственной деятельности за 2020 г., план работы на 2021 г.; рассмотрен список садоводов имеющих задолженности по взносам и потреблённой электроэнергии, реестр членов Товарищества.

2.3. **февраль** – внесено предложение, на основании ФЗ №217, Статья 20, «3. Порядок работы ревизионной комиссии (ревизора) и ее полномочия устанавливаются уставом товарищества и (или) положением о ревизионной комиссии (ревизоре), утвержденным общим собранием членов товарищества», на разработку и представление на утверждение общего собрания членов товарищества порядка ведения общего собрания членов товарищества и иных внутренних распорядков товарищества, положений об оплате труда работников и членов органов товарищества, заключивших трудовые договоры с товариществом» в срок до 30.04.2020 г., разработать проект «Положения о ревизионной комиссии СНТ «Ворсино» МВД РФ», предусматривающий порядок работы ревизионной СНТ, для принятия общим собранием членов СНТ.

2.4. **март** – во исполнении решения правления (протокол №8/19-21 от 21.09.2019 г.) рассмотрен подготовленный проект «Положения о ведении делопроизводства и архива в СНТ «Ворсино» МВД РФ» и разместить его для обсуждения и ознакомления садоводами на официальном сайте СНТ после запуска сайта в работу.

– Также в марте 2020 года произведена регистрация доменного имени сайта Товарищества vorsinomvdrf.ru в компании ООО «Регистратор доменных имён РЕГ.РУ».

2.5. **апрель** – заключен договор № 1-СВР/2020 на создание сайта СНТ «Ворсино» МВД РФ».

– во исполнении решения правления (протокол №18/19-21 от 07.02.2020 г.) рассмотрен подготовленный проект «Положения о ревизионной комиссии СНТ «Ворсино» МВД РФ» и разместить документ для обсуждения и ознакомления

садоводами на официальном сайте СНТ после запуска сайта в работу.

– садоводам проводилось разъяснение о способе погашения задолженности путем перевода сумм денежных средств только на расчётный счёт СНТ и введение полного или частичного ограничения потребления электроэнергии должникам на основании Постановлением Правительства РФ от 10.11.2017 г. №1351.

– в соответствии с письмом председателя ревизионной комиссии СНТ Панина В.И. в правление товарищества о предоставлении в электронном виде финансовых документов для проведения проверки финансово-хозяйственной деятельности за 2019 год, 26.04.2020 г. в его адрес были направлены запрошенные документы.

2.6. **май** – согласно решения общего собрания членов СНТ 18.01.2020г. по вопросу 7 повестки дня «Принять положение о сайте Товарищества. Правлению выполнить организационно-технические мероприятия по созданию сайта. Срок 1 кв. 2020 г.», официальный сайт СНТ создан и размещен в информационно-телекоммуникационной среде Интернет.

– размещены на сайте проекты «Положения о ревизионной комиссии в СНТ «Ворсино» МВД РФ» и «Положения о ведении делопроизводства и архива в СНТ «Ворсино» МВД РФ», указан срок подачи предложений 15.06.2020 г.

2.7. **июнь** – рассмотрен и принят порядок видеонаблюдения в помещении административного здания во время проведения различных мероприятий – собраний, совещаний, заседаний, бесед, встреч, и вывесить его в помещении административного здания.

июль – рассмотрен вопрос и принято решение:

1. Запланировать проведение общего собрания членов СНТ «Ворсино» МВД РФ» 15 августа 2020 г. и вывесить объявление на информационных ресурсах Товарищества.

2. Вернуться к вопросу о форме проведения общего собрания, если до 15 августа 2020 г. вступят в силу поправки в законодательство, предусматривающие в условиях ограничений, связанных с пандемией, возможность проведения общего собрания членов СНТ в заочной форме.

2.8 **август** – в целях обеспечения прав садоводов, в том числе категории 65 +, обязательного выполнения правил поведения при введении режима повышенной готовности на территории, на которой существует угроза возникновения ЧС, а также рекомендаций и требований Роспотребнадзора и Главного государственного санитарного врача РФ по обеспечению выполнения мероприятий, направленных на предотвращение распространения опасных инфекций (**COVID-19**) и рассмотрев постановления Правительства РФ от 2 апреля 2020 г. №4 17 и постановление Правительства Калужской области №200 от 17.03.2020 г., а также поправки в Федеральный закон от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в статьи 17 части 22 и статьи 54 дополнением части

34, принято решение:

1. Провести очередное общее собрание членов товарищества в заочной форме голосованием бюллетенем с повесткой дня от 15.08.2020 г.
2. Голосование провести с 21.08.2020 г. по 20.09.2020 г., результаты (решение) голосования опубликовать не позднее 27.09.2020 г.
3. Председателю разместить на информационных ресурсах товарищества объявление о проведении очередного общего собрания СНТ в заочной форме согласно Приложению №1, а также комплект документов для ознакомления садоводов с вопросами повестки дня и принятия решения согласно Приложению №2, всего 22 документа.

**2.9 сентябрь** – принят откорректированный реестр членов Товарищества для руководства и учета. В связи с этим принято решение:

1. В связи с уточнением реестра членов Товарищества результаты голосования Общего собрания членов Товарищества с повесткой дня от 15.08.2020 г. в форме заочного голосования опубликовать 29.09.2020 г.
2. Дата окончания приема бюллетеней от садоводов остается без изменений - 20.09.2020 г.
3. Датой проведения Общего собрания членов Товарищества с повесткой дня от 15.08.2020 г. в форме заочного голосования считать день 29.09.2020 г. Место проведения - СНТ «Ворсино» МВД РФ».

Председателю СНТ разместить соответствующее объявление на информационных ресурсах Товарищества.

**2.10 октябрь** – после подведения итогов общего собрания членов СНТ «Ворсино» МВД РФ» в форме заочного голосования, принято решение «Принять реестр членов СНТ «Ворсино» МВД РФ», отредактированный по состоянию на 30.09.2020 г., для руководства и учета. Председателю Товарищества обеспечить учет и сохранность персональных данных реестра».

**2.11 ноябрь** – рассматривался вопрос, что в условиях пандемии в целях решения важных для садоводов вопросов следует шире использовать технические возможности официального сайта товарищества. Использование электронных и технических средств для целей принятия решений собраний гражданско-правовых сообществ разрешено законодательно. Принято решение:

1. На период действия пандемии принять временный порядок электронного (он-лайн) голосования в СНТ.
2. Доработать по хоз. договору официальный сайт СНТ для целей проведения онлайн-голосования.

**2.12 декабрь** – обсуждался вопрос о том, что в условиях сохраняющихся ограничений в связи с пандемией, очередное общее собрание членов товарищества целесообразно провести в заочной форме, используя для этого технические возможности официального сайта СНТ на основании следующих нормативных документов и законодательных актов:

- на территории Калужской области режим повышенной готовности был введен Постановлением Правительства Калужской области N 200 от 17 марта

2020 года;

- ГК РФ, Статья 181.2, часть 1 (в редакции ФЗ от 18.03.2019 N34-ФЗ):

«...Решение собрания может приниматься посредством заочного голосования, в том числе голосования с помощью электронных и иных технических средств»;

- ФЗ 217, Статья 17, часть 22 (в редакции ФЗ от 31.07.2020 N307-ФЗ).

По результатам обсуждения принято решение:

1. Провести очередное общее собрание членов товарищества в заочной форме с использованием технических средств онлайн-голосования на официальном сайте товарищества.

2. Председателю подготовить и вывесить на информационных ресурсах товарищества объявление о проведении очередного общего собрания СНТ в заочной форме, вывесить повестку дня собрания для обсуждения садоводами.

3. Принять комплект документов для ознакомления садоводов с вопросами повестки дня и принятия решения. В случае поступления от садоводов предложений по внесению изменений в повестку дня, оперативно внести соответствующие изменения в комплект документов.

4. По окончании отведенного срока для обсуждения повестки дня, председателю вывесить объявление с информированием садоводов о сроках, форме и процедуре голосования, а также разместить комплект документов для ознакомления садоводов с вопросами повестки дня и принятия решения.

### **3. Хозяйственная деятельность.**

3.1 Продлено действие лицензии на программное обеспечение «Отчётность-Астрал-Калуга» по электронному документообороту с налоговыми органами, пенсионным фондом РФ, фондом Социального страхования РФ. Данное программное обеспечение позволяет оперативно и официально предоставлять отчётность в фискальные органы РФ.

3.2 Заключено дополнительное соглашение к договору с Калужским региональным экологическим оператором на вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО).

3.3 В истекшем году продолжалась работа с администрацией Боровского района по освоению выделяемых средств Правительству Калужской области на ремонт энергосетей СНТ «Ворсино» МВД РФ» в соответствии с Соглашением №77-1097 от 16.10.2018 г. Данный вопрос «о без возмездной передачи электросетевого имущества СНТ с отмежеванными земельными участками под ними для проведения ремонта в собственность администрации Боровского района, был включен в повестку дня общего собрания членов СНТ «Ворсино» МВД РФ» 14.09.2019 г. В итоге проведенного общего собрания членов СНТ «Ворсино» МВД РФ» в форме проведения очно – заочного голосования от 18.01.2020 г. вопрос «Оформить право собственности Товарищества на электросетевое имущество СНТ и передать (в соответствии с ФЗ 217) электросетевое имущество СНТ по договору передачи имущества вместе с оформленными земельными участками под ним в собственность Администрации Боровского района для проведения ремонта» - решение не

принято.

3.4 В январе 2020 г. заключен договор с ИП «Кузнецов Н.Н.» (г. Боровск) на очистку от снега территории Товарищества трактором МТЗ-82.1 с плужно-щеточным оборудованием. Зимой в начале 2021 года выдалась морозная и снежная погода с большим количеством выпавших осадков, но дороги в СНТ очищались часто и по этому денежных средств было потрачено больше запланированного статьей сметы 2021 г.

3.5 Закуплены дрова для печного отопления административного здания СНТ в 2020 г. и в 2021 г.

3.6 В феврале 2020 г. обнаружено отсутствие первичных бухгалтерских и хозяйственных документов в комнате правления административного здания. На вопросы к председателю ревизионной комиссии Панину В.И. получен ответ, что они у него. Правлением в адрес ревизионной комиссии направлено письмо о возврате удерживаемых документов. Однако правление получало от Панина В.И. письма о предоставлении ему ещё информации в электронном виде для проведения проверки 2019 года. О сроках и возврате удерживаемых документов в этих письмах небыло сказано ни слова. 26.04.2020 г. Панину В.И. были предоставлены в электронном виде запрашиваемые им документы и записан CD-R диск с этими данными. В мае месяце женой Панина В.И. среди садоводов нашего товарищества распространялся отчет ревизионной комиссии за 2018 год, подписанный только Паниным В.И. Данный отчет был предоставлен членам правления в июне 2020 г.

3.7 Устранена аварийная ситуация на высоковольтной части, возникшей по вине Боровских сетей, на трансформаторной подстанции товарищества путем закупки и замены высоковольтных предохранителей (вставок) и их креплений.

3.8 Закуплены и заменены 2 плафона освещения линий (светильник ЖКУ-06-150-001 со стеклом) и 1 светильник светодиодный уличный ДКУ-70 Вт установленный у ворот въезда на 1 линию. Также отремонтирован осветительный плафон с заменой электрокомпонентов на въездных воротах 3 линии и заменены неработающие лампы в плафонах.

3.9 Закуплен и заменен аккумулятор пожарной сигнализации в административном здании СНТ.

3.10 Закуплена и заменена копка вызова сторожа у центральных ворот въезда в СНТ.

3.11 Сезонный пуск водопровода прошёл штатно. Вода подана потребителям в конце апреля 2020 г.

3.12 Произведен ямочный ремонт дорог путем подсыпки щебня по линиям Товарищества. Но из-за неплатежей садоводов (приход на расчётный счёт СНТ был меньше чем расход по обязательным платежам товарищества по договорам от контрагентов и налогам в бюджет РФ) не хватило средств для отсыпки дороги на 5 линии.

3.13 Из – за введения режима повышенной готовности на территории г. Москвы и Подмосковья, а также территории Калужской области, в связи с распространением новой короновирусной инфекции (COVID-19), отложено

обращение к администрации с. Ворсино по вопросу о виде использования земли общего пользования Товарищества (земельный участок с кадастровым номером 40:03:062901:212) в связи с изменениями в правилах застройки землепользования (ПЗЗ) Калужской области принятыми в феврале 2020 г. После открытия для посещения гражданами администрации с. Ворсино и МФЦ Боровского района, получены необходимые документы для перерегистрации вида использования земли общего пользования СНТ и в ноябре произведена перерегистрация.

3.14 Режим повышенной готовности, введенный на территориях мэрами Москвы и Калужской области в летнем периоде 2020 г., притормозил многие вопросы по реализации выполнения планов жизнедеятельности Товарищества. Вступившие в силу поправки в ФЗ-217 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» статьи 17 части 22 и статьи 54 дополнением части 34, дали возможность провести Общее собрание членов СНТ «Ворсино» МВД РФ» намеченное на 15.08.2020 г. в заочной форме голосованием бюллетеню с размещением документов по вопросам повестки дня на официальном сайте Товарищества. Одним из принятых решений по вопросу повестки дня явилось принятие Положения о Ревизионной комиссии садоводческого некоммерческого товарищества «Ворсино» МВД РФ».

3.15 После проведения вышеупомянутого собрания, группа всем известных садоводов организовала настоящую травлю правления и председателя СНТ. Воспользовавшись незаконно удерживаемыми документами и данными реестра членов СНТ «Ворсино» МВД РФ», эта группа организовала дезинформацию садоводов, подключая их без согласия к созданной ими группой в WhatsApp, Телеграмм канале и на неком сайте корпорации (доменные имена имеются в распоряжении Товарищества).

Информацию, которую они распространяли на своих ресурсах, дезарентировало садоводов и их призывы к тому, чтобы садоводы не оплачивали взносы и электроэнергию, привели к тому, что собираемость денежных средств в 2021 году для платежей ПАО «Калужская сбытовая компания», ГП «Калужский региональный экологический оператор» (вывоз ТКО) и оплата налогов в РФ, снизилась практически до минимума. Говоря простым языком, расходы СНТ по коммунальным платежам несоизмеримы с приходом денежных средств от садоводов. В сложившейся ситуации правлению товарищества приходилось оплачивать ежемесячные платежи частями и с задержкой, в зависимости от прихода на расчётный счёт СНТ денежных средств от садоводов. В правление СНТ стали поступать жалобы от садоводов и членов СНТ на несанкционированные рассылки (без их согласия) неких статей и сообщений подрывного характера против правления и председателя. Более того, на действия Панина В.И. в апреле 2021 г. с приложением этих материалов подано заявление, от правления нашего товарищества за подписью председателя правления, в прокуратуру Боровского района на проведение прокурорской проверки с вынесением правовой оценки в го действиях. Однако по результатам проверки в протоколе ОМВД г.

Балабанова Калужской области Панин В.И. подтверждает нахождение у него удерживаемых документов и готовность их передать, а Роскомнадзору Калужской области поясняет, что номера телефонов садоводов он взял из своего телефона, хотя из переписки с одним из возмущенных садоводов ответил «...ваш Ф.И.О. и номер тлф Вы предоставили в правление сами...»), тем самым, просматриваются признаки лжи. Персональные данные садоводов отражены в Реестре, тем самым подтверждается, что у Панина В.И. на руках имеется Реестр, который ему Правление товарищества не передавало. Признаки клеветы в действиях Панина В.И., исходя из заключения ОМВД г. Балабанова, следует рассматривать в судебном порядке как подача искового заявления от частного лица (председателя) к частному лицу (Панину В.И.). Таким образом, получается, что вся эта компания лиц творит всё, что им захочется в СНТ. Такой подход к жизнедеятельности СНТ должен иметь однозначную оценку Общим собранием членов Товарищества, как деструктивную и подрывную деятельность.

3.16 Правлением был проработан вопрос об установке автоматики на въездных центральных воротах и ремонта ворот на 1 линии (на основании коллективного заявления садоводов поданного в правление ещё в августе 2018 г.). От компании ООО «Мелта» (г. Обнинск) в правления поступило коммерческое предложение и договоры с расчётами и ценами, подписанные со стороны исполнителя.

В декабре 2020 года режим повышенной готовности в связи с распространением коронавирусной инфекции (COVID-19), в том числе в отношении граждан категории 65 плюс, на территории Калужской области не был снят, по этому встала необходимость вынести на Общее собрание членов СНТ «Ворсино» МВД РФ» в форме проведения заочного голосования вопрос о перераспределении средств статей смет 2018 г., 2019 г. в целях обеспечения ремонта въездных (центральных) ворот на территорию СНТ «Ворсино» МВД РФ» с установкой автоматики и ремонта въездных ворот на 1 линии.

Правление было организовано заочное голосования на официальном сайте СНТ «Ворсино» МВД РФ» по повестки дня Общего собрания членов СНТ «Ворсино» МВД РФ» от 29.12.2020 г. в форме проведения он-лайн голосования на сайте Товарищества. Итоги голосования были подведены, результаты были зафиксированы на бумажном носителе, кворум состоялся.

3.17 Однако на сайт он-лайн голосования Товарищества <https://sadvod.vorsinomvdrf.ru> с момента регистрации пользователей начались регулярные хакерские атаки. Зафиксированы попытки входа в систему неизвестных посетителей с незарегистрированными логинами. Последняя массированная хакерская атака состоялась 25.03.2021 г. и продолжалась с 00:37 до 2:28 по московскому времени. Тогда же на сайте «корпорации» 25.03.2021 г. появился материал под названием «Хорошая новость – плохая новость», где были приведены результаты он-лайн голосования на официальном сайте товарищества, которые на тот момент небыли опубликованы. Но правление получало письмо по электронной почте от садовода участка № 126 Дуюнова С.Я. с вопросами о предоставлении ему информации о программном продукте

сайта Товарищества, структуры сайта и другие технические сведения, связанные с проведением он-лайн голосования на официальном сайте СНТ. В связи с вышеизложенным, правлением принято решение вынести вопрос об утверждении результатов он-лайн голосования, с использованием технических средств официального сайта Товарищества, с повесткой дня от 29.12.2020 г. на следующее отчетно - выборное собрание членов СНТ «Ворсино» МВД РФ» в 2021 г.

3.18 20 мая 2021 г. председатель правления нашего Товарищества участвовал в проведении общего собрания председателей СНТ Боровского района, организованного администрацией Боровского района. На повестке дня рассматривались следующие вопросы:

1. О качестве работы регионального оператора и его подрядчиков по транспортировке ТКО на территории Боровского района;
2. Проблемные вопросы газификации;
3. Порядок передачи имущества СНТ в муниципальную собственность.

Краткое содержание хода собрания был размещён правлением на официальном сайте Товарищества.

3.19 В мае 2021 г., в соответствии с полученными документами из Росреестра Калужской области на перерегистрированные земли общего пользования СНТ, переделан план БТИ здания правления и направлен на регистрацию права собственности в Росреестр. В августе 2021 г. получены регистрационные документы на здание правления (здание КПП).

3.20 В июне 2021 г., правление было вынуждено закупить 2 новых контейнера для ТКО (объемом 0,75 м<sup>3</sup> каждый) из-за пришедших в негодность.

3.21 В августе 2021 г. в виду того, что участились случаи замыкания о провода высоковольтной линии веток выросшего кустарника и деревьев, проводится работы на высоковольтной линии электропередач (10 кВ), питающей электроэнергией общества: СНТ «Дубрава», СНТ «Ворсино» МВД РФ», СНТ «Ветеран-А», СНТ «Луч», для подготовки к осенне-зимнему периоду.

3.22 Также в августе 2021 г. в связи с образовавшейся задолженностью по оплате потреблённой электроэнергии наше Товарищество обратилось в отдел Боровского П.У. ПАО «Калужская сбытовая компания» по вопросу перехода садоводов на прямые договора по оплате электроэнергии. В отделе Боровского П.У. мы получили разъяснения, порядок и условия открытия лицевого счетов. Данный вопрос включён в повестку дня общего отчетно-выборного собрания членов СНТ «Ворсино» МВД РФ» намеченного на 28.08.2021 г. для принятия решения.

3.23 Проводилась постоянная разъяснительная работа с садоводами о целесообразности вступления в члены СНТ и уточнение их регистрационных данных с занесением их в Реестр членов СНТ «Ворсино» МВД РФ».

3.24 В 2020 г. правлением постоянно проводилась работа по

информированию садоводов о текущей задолженности по взносам, а также о способе оплаты взносов и потреблённой электроэнергии на расчётный счёт «СНТ «Ворсино» МВД РФ» в ПАО «Сбербанк».

3.25 В течении 2020 г. проводилось информирование (по средствам телефонной связи) должников о необходимости внесения денежных средств по оплате взносов и потребленной электроэнергии.

#### 4. Финансовая-бухгалтерская деятельность.

4.1 Средства целевого взноса 2018 и 2019 гг. на реконструкцию и модернизацию электросетей Товарищества по данным бухгалтерского учёта СНТ «Ворсино» МВД РФ» составляет:

Поступление целевых взносов

	2018 г. (1400 руб. с участка)							
	Получено в 2017 году		Получено в 2018 году		Получено в 2019 году		Получено в 2020 году	
Месяц	касса	р/сч	касса	р/сч	касса	р/сч	касса	р/сч
Январь				1400				
Февраль				2800		2800		
Март			1400	2800		1400		1400
Апрель			5600	11200				1400
Май			12600	7000		2800		
Июнь			12600	2800				
Июль			7000	4200				1400
Август	12600		11200	1400		1400		
Сентябрь	65800	2800	4200	2800		1400		
Октябрь	23800	2800	7000			2800		
Ноябрь	4200	4200		1400		1400		
Декабрь		9800		1400		4200		
ИТОГО	106400	19600	61600	39200		18200		4200

В итоге поступило собранных средств 249 200,00 рублей, а запланировано 259 000,00 рублей, не поступило от садоводов 9 800,00 рублей.

## Поступление целевых взносов

	2019 г. (1500 руб. с участка)							
	Получено в 2018 году		Получено в 2019 году		Получено в 2020 году		Получено в 2021 году	
Месяц	касса	р/сч	касса	р/сч	касса	р/сч	касса	р/сч
Январь				3000				
Февраль				6500				
Март				6000		7500		1500
Апрель				3000		4500		
Май				17500				
Июнь				25500		3000		
Июль				7500		12000		
Август				12000		1500		
Сентябрь	57000	4500		10500		3000		
Октябрь	31500	6000		7500				
Ноябрь	4500	3000		4500				
Декабрь		10500		6000				
<b>ИТОГО</b>	<b>93000</b>	<b>24000</b>		<b>109500</b>		<b>31500</b>		<b>1500</b>

В итоге поступило собранных средств 259 500,00 рублей при запланированной сумме в 277 500,00 рублей. Не поступило от садоводов 18 000,00 рублей.

Поступление целевого взноса 2018 г. в кассу СНТ наличным расчётом от садоводов в размере 168 000,00 и целевых взносов за 2019 г. - 93 000,00 руб. Итого в кассу СНТ поступило 261 000,00 рублей и находится у Председателя под отчёт на ответственном хранении. Запланировано собрать целевых взносов за 2018 и 2019 годы 536 500,00, а собрано средств 508 700,00 рублей. Не поступило от садоводов 27 800,00 рублей.

### 4.2 Поступление денежных средств от садоводов на расчётный счёт в 2020 г.

1. Согласно смете за 2020 г. поступление по взносам должно составлять **2 645 500,00** рублей, поступило в 2020 году (с января по декабрь) **1 915 100,00** рублей. Итого не поступивших на расчётный счёт СНТ денежных средств составило **730 400,00** рублей.

По исполнению сметы за 2020 г.:

- переходящий остаток денежных средств с 2019 г. на 2020 г. – 50 551,44 руб.
- исполнение сметы за 2020 г. имеет следующие показатели:

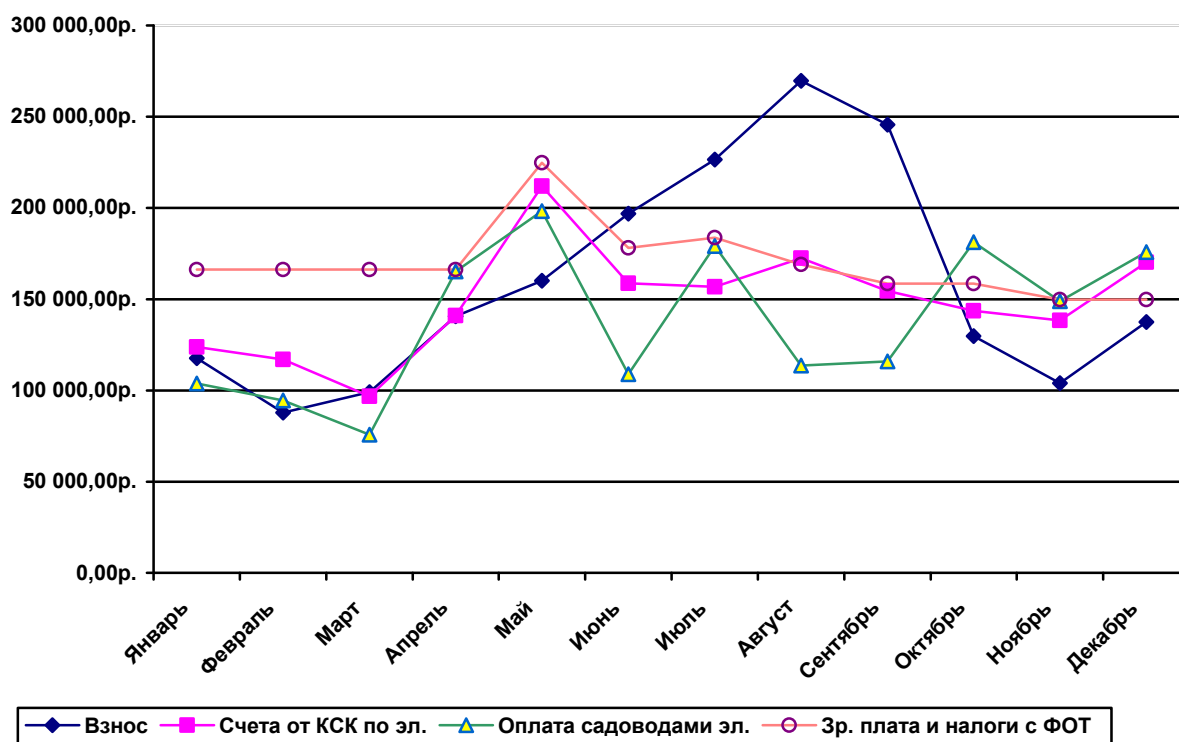
<b>Статья Поступления</b>	Суммы запланированные	Суммы израсходованные	Процент исполнения
<b>взнос 2020</b> 14 300 x 185 участков	<b>2 645 500,00</b>	<b>2 564 301,01</b>	<b>96,9</b>
<b>расчетный остаток на 1.01.2020 г.</b>	<b>275 000,00</b>		
<b>Обороты</b>	<b>2 920 500,00</b>	<b>2 564 301,01</b>	<b>87,8</b>
<b>Статья Расхода</b>			
<b>Заработная плата и платежи с фонда оплаты труда</b>	<b>2 049 814,12</b>	<b>2 037 107,62</b>	<b>99,3</b>
<b>Налоги на земли общего пользования и имущество (0,30% - зем. налог) и налог на имущество (15000 р. из сметы 2019 г.)</b>	<b>41 996,00</b>	<b>42 599,00</b>	<b>101,4</b>
<b>Оплата электроэнергии</b>	<b>161 965,00</b>	<b>103 503,01</b>	<b>63,9</b>
<b>Общие объекты:</b> (сторожка+освещение+насосы+слесарка)= 2 150 кВт x 5,10 = 10 965 р.	<b>131 580,00</b>	<b>64 328,63</b>	<b>48,8</b>
<b>Потери по счетам КСК</b> 8 000,00 кВт x 5,10 = 40 800 р.	<b>40 800,00</b>	<b>39 174,38</b>	<b>96</b>
<b>Компенсация внутренних затрат по потребленной электроэнергии</b> 110 000 р.	<b>110 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Содержание и ремонт объектов общего пользования и территории</b>	<b>329 169,00</b>	<b>295 248,62</b>	<b>89,6</b>
<b>Водопровод:</b> подкачка воды ВНБ 18 200 кв/ч x 5,10 / 475 уч. x 185 уч. x 4% (налог) = 37 596 р.	<b>67 975,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
обслуживание ВНБ (з/п сотрудникам) 78 000 /475 уч. x 185 уч. = 30 379 р. Итого: 67 975 р.			
<b>Ремонт дорог</b> (отсыпка щебнем 171 000 р. Переходит в смету из 2018-2019 г.)	<b>171 000,00</b>	<b>117 812,50</b>	<b>68,8</b>
<b>Вывоз ТБО</b> (510 р./куб.м x 260 куб.м = 132 600 р.)	<b>132 600,00</b>	<b>135956,12</b>	<b>102,5</b>
<b>Замена осветительных фонарей</b> (плафон 2800 р. x15 шт.= 42000 р., лампы ДНаТ 150 Вт 20 шт. x380 р.=7600 р.) Итого: 42000+7600= 49 600 р.	<b>49 600,00</b>	<b>11 342,00</b>	<b>22,8</b>
<b>Создание и обслуживание официального сайта "СНТ "Ворсино" МВД РФ" :</b>			
оплата доменного имени и хостинга (50 р./ месяц x12 мес. + 200 р./мес. x12 мес.) = 3 000 р.	<b>3 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
разработка сайта 20 000 руб. Итого: 23 000 р.	<b>23 000,00</b>	<b>23 000,00</b>	<b>100</b>



- Поступило от садоводов в 2020 г – 1 915 100,00 руб.
- Израсходовано - 2 564 301,01 руб.
- Задолженность садоводов по взносу 2020 составляет - 730 400,00 руб.
- Остаток не израсходованных денежных средств от сметы 2020 г. – 81 198,99 руб.
- **Задолженность садоводов по оплате потреблённой электроэнергии на 31.12.2020 г. составляет - 436 580,52 руб.**
- **Суммарная задолженность садоводов (взнос за 2020 г. + оплата за потреблённую электроэнергию) перед СНТ составляет – 1 166 980,52 руб.**
- **Дефицит денежных средств составляет - 18 908,64 руб. за счёт экономии денежных средств статей сметы 2020 г. (528 407,89 руб.) и прихода остатков взносов от садоводов с 2016 по 2019 гг.**

### График

Поступления денежных средств от садоводов по взносу за 2020 г., выставленных счетов за потреблённую электроэнергию СНТ, оплата садоводами потреблённой электроэнергии, зарплата сотрудников СНТ и налоги с фонда заработной платы.

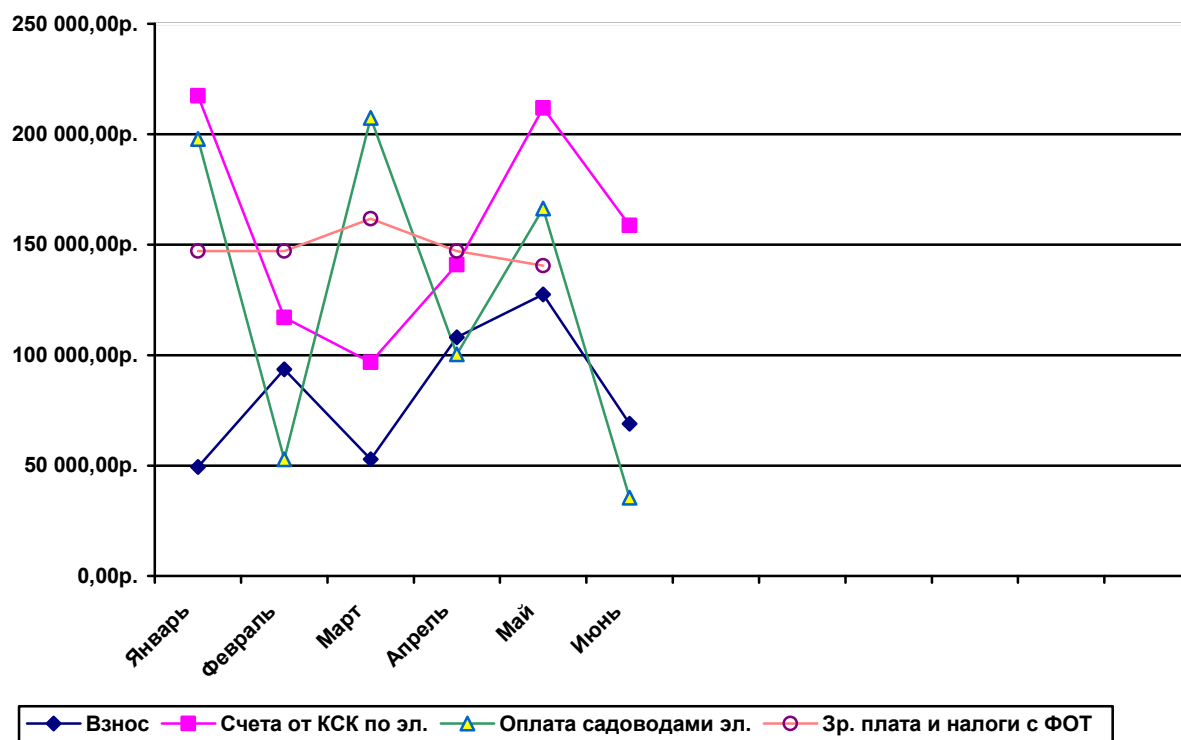


Как видно из графика, что поступление денежных средств взноса, оплаты потреблённой электроэнергии садоводами в 2020 году с января по март низкое, а платежи СНТ высокие и каждый раз приходилось гасить разницу между оплатой электроэнергии садоводами и выставленными счетами за потреблённую электроэнергию от ПАО «Калужская сбытовая компания» с поступивших взносов. Пик поступления взносов в августе, а с октября по

декабрь, когда садоводы закрывают летний сезон, поступления уменьшаются и опять происходит задолженность по платежам.

### График

Поступления денежных средств от садоводов на июнь месяц (включительно) за 2021 г. по вносу, выставленных счетов за потреблённую электроэнергию СНТ, оплата садоводами потреблённой электроэнергии, зарплата сотрудников СНТ и налоги с фонда заработной платы.



Данный график показывает, что поступления денежных средств от садоводов за 1 половину 2021 года практически минимальны, а основные платежи в несколько раз превышают поступления.

#### И так в цифрах за 6 месяцев:

1. Поступило на расчётный счёт СНТ взносов за 2021 год – **500 400,00 руб.**
2. Сумма выставленных счетов от ПАО «Калужская сбытовая компания» за потреблённую электроэнергию СНТ – **942 772,43 руб.**
3. Поступило от садоводов за потреблённую электроэнергию – **760 499,85 руб.**
4. Заработная плата и платежи с фонда оплаты труда – **744 020,85 руб.**
5. Дефицит денежных средств составляет – **445 285,99 руб.**

**Итого суммарный дефицит денежных средств за 202 год и 1 половину 2021 г. – 464 194,63 руб.**

Общая задолженность СНТ на 01.08.2021 г. по оплате потреблённой электроэнергии перед ПАО «Калужская сбытовая компания» составляет **401 450,00** рублей.

Сумма недополученных взносов от садоводов 2019 и 2020 гг.:

1. Задолженность садоводов по взносу 2020 г. – **284 600,00 руб.**
2. Задолженность садоводов по взносу 2019 г. – **91300,00 руб.**

3. Задолженность по целевому взносу 2019 – 17 000,00 руб.

**Итого: 392 900,00 руб.**

**Вывод:** с января по май и с сентября по декабрь поступления от садоводов на поддержания инфраструктуры Товарищества практически не производится и правление СНТ находится в очень критической ситуации.

Еще раз подчеркну, что с 01.01.2019 года, все платежи осуществляются через расчётный счёт СНТ «Ворсино» МВД РФ», согласно ФЗ-217 ст.14 п.3. Любая операция по счёту СНТ отражается в выписке в ПАО «Сбербанк». Отчёт о потраченных средствах СНТ, приходах и расходах, делается на основании предоставленных выписок со счёта СНТ от ПАО «Сбербанк» (где обслуживается счёт СНТ). Доводы, всем известной группы садоводов, о нечистоплотности и жульничестве с финансами СНТ «Ворсино» МВД РФ» не имеют под собой почвы и доказательств.

Правление стремится выполнить принятые на себя обязательства, и не отказывается от их выполнения и принятых решением общих собраний. Но ситуация по оплате взносов и потреблённой электроэнергии садоводами, приводит правление к тупиковой ситуации по оплате обязательных платежей и своих договорных обязательств перед контрагентами. Дальнейшая ситуация по неоплате садоводами и задержкой по оплате взносов и потреблённой электроэнергии может привести к отключению СНТ от электроснабжения. Мы все должны понять, что у нас «ТОВАРИЩЕСТВО», а не «санаторий» с государственным обеспечением. Что мы, на взносы, содержим инфраструктуру товарищества. И по этому, каждый садовод должен понять, что от его оплаты зависит: бесперебойная подача электроэнергии (в любое время года) к своему участку, охрана и контроль въезда автотранспорта на территорию СНТ (чтобы не было краж имущества на участках), было водоснабжение (сезонное централизованное), освещение линий в темное время суток, производилась очистка линий от снега в зимний период, вывоз ТБО и т.д.

Правление СНТ делает всё возможное для обеспечения благ садоводам, но без вашей поддержки и своевременной оплаты денежных средств не возможно поддерживать жизнеобеспечение СНТ и других задач по их выполнению.

**Задачи новому составу правления:**

Новому избранному составу правления предстоит выполнить решения общих собраний членов СНТ «Ворсино» МВД РФ»:

1. Перевод электрохозяйства собственников участков на прямые договора (индивидуальное абонирование) с поставщиком электроэнергии (ПАО «Калужская сбытовая компания») по оплате

- садоводами потреблённой электроэнергии.
2. Изыскать, возможности и средства на установку автоматических ворот на въезде центральной линии и ремонта ворот на 1 и 5 линиях (для обеспечения эвакуации движимого имущества при пожаре или других стихийных бедствиях) к тому же предусмотреть выделение средств на закупку пожарного оборудования и врезку в сезонную водопроводную магистраль пожарных отводов с запирающей арматурой.
  3. Произвести кадастрирование сезонного водопровода (как устоявшегося более 30 лет).
  4. Получении от «МРСК и Приволжья» одобрения на увеличения мощности (нашего трансформатора) в соответствии с решением общего собрания членов СНТ «Ворсино» МВД РФ» от 15.09.2018 г.
  5. В связи с полученным разрешением на увеличении мощности и договора от МРСК, произвести кадастрирование внутренних электросетей СНТ (как устоявшихся более 30 лет) по проекту с учетом перенесения осветительных столбов на земли общего пользования с бетонированием площадки и предусмотрением стока ливнёвых вод.
  6. Также изыскать возможность для чистки и планировки дорожных кюветов СНТ.

**Ещё раз обращаюсь к садоводам!!!**

**Без вашей поддержки и перечисления денежных средств взносов и за потреблённую электроэнергию правление СНТ не сможет выполнить свои обязательства по решениям общих собраний СНТ «Ворсино» МВД РФ», а также оплачивать текущие платежи контрагентам (электроэнергия, вывоз мусора, налоги и т.д.).**

**Надеемся на вашу гражданскую позицию!**

**Председатель правления  
СНТ «Ворсино» МВД РФ»**



**Сумаков С.В./ 14.08.2021 г.**