

Информация Правления СНТ «Ворсино МВД РФ»

по Вопросу №10 повестки Общего собрания

В начале информации по вопросу №10 позвольте напомнить решение Общего собрания членов СНТ от 28.08.2021 г., на котором было принято следующее:

Одним из вопросов повесток дня Общего собрания Членов СНТ «Ворсино» МВД РФ»: от 19.08.2017 «Утверждение плана по капитальному ремонту, модернизации электросети СНТ «Ворсино» МВД РФ» и переходу садоводов на индивидуальное абонирование по расчету за потребленную электроэнергию» и 15.09.2018г. «Утверждение комплекса организационных и технических мероприятий по реализации «Плана по капитальному ремонту, модернизации электросети СНТ «Ворсино» МВД РФ» и переходу садоводов на индивидуальное абонирование по расчету за потребленную электроэнергию» на 2018-2019 гг.» Решения были приняты.

За эти годы правление провело огромную работу по реализации решений принятых общим собранием членов нашего Товарищества. Законодательные акты и подзаконные постановления местных органов власти в этой области менялись как калейдоскоп. В итоге политика по вопросам энергетики в феврале 2021 года поменялась. Соответствии с разъяснениями (Письмо Министерства энергетики РФ от 05.02.2021 № 09 - 409.) «.....по вопросу заключения индивидуального договора энергоснабжения заинтересованный член СНТ вправе обратиться к гарантирующему поставщику электрической энергии, приложив к заявке документы СНТ, подтверждающие членство в данном СНТ, а также ранее осуществленное технологическое присоединение энергопринимающих устройств указанного СНТ к электрическим сетям сетевой организации». В Постановление Правительства РФ от 4 мая 2012 г. № 442 "О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии" (с изменениями и дополнениями) Редакция с изменениями № 1907 от 24.11.2020 г. оговаривается, что бездоговорное потребление электроэнергии влечёт правовые последствия для лица не заключившего договор на присоединенные энергопринимающие устройства к электрическим сетям. В связи со сложившейся ситуацией в нашем Товариществе по оплате задолженности садоводами потреблённой электроэнергии и руководствуясь постановлениями Правительства и Федеральным законом "Об электроэнергетике", правление обратилось за консультациями в Боровский производственный участок ПАО «Калужская сбытовая компания» на предмет перевода электрохозяйства собственников участков на прямые договора (индивидуальное абонирование) с поставщиком электроэнергии (ПАО «Калужская сбытовая компания») без передачи электросетевого хозяйства СНТ в собственность местных органов власти Боровского района и Боровских электросетей. В результате были получены требования и

документы по порядку оформления перевода электрохозяйства собственников участков на прямые договора (индивидуальное абонирование) и данный вопрос включён в повестку дня общего собрания членов СНТ «Ворсино» МВД РФ» 28.08.2021 г.

Решение: до 01.05.2022 г. собственникам садоводческих участков Товарищества заключить договора электроснабжения и открытия индивидуальных счётов с поставщиком электроэнергии ПАО «Калужская сбытовая компания». Домохозяйства, чьи владельцы не заключили договор об индивидуальном абонировании в установленный срок, будут отключены от электропотребления.

«ЗА» – 65, «ПРОТИВ» – 30, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 1, 4 члена не голосовало.

Принято большинством голосов.

В очно-заочном голосовании Общего собрания членов СНТ «Ворсино» МВД РФ приняли участие 99 граждан, из них:

- членов Товарищества – 89

- собственников участков без участия в товариществе – 10

К огромному сожалению, это процесс растянулся на долгие полтора года, и к сегодняшнему дню абонировано порядка 75 садоводов, еще более 15 находятся в процессе оформления документов. С мая сего года Правлением были приняты меры по отключению от электросетей особо рьяных неплательщиков как членских взносов, так и должников за электроэнергию, что конечно же было воспринято ими крайне негативно. Но позвольте напомнить, СНТ не санаторий отдыха, и неплатежи ложатся на плечи добросовестных садоводов! Решение Общего собрания от 28.08.2021 г. позволяет действовать в подобном ключе и впредь, при этом отключать от электросетей не только должников, но и те участки, собственники которых игнорируют Решения Общих собраний.

Вопросом №10 повестки дня Правление предлагает продлить срок индивидуального абонирования садоводов СНТ «Ворсино МВД РФ» до 01.10.2023г. во избежание дальнейших конфликтных ситуаций при отключении участков от электроэнергии, и в очередной раз призвать к благоразумию! Уважаемые садоводы, вся документация по абонированию выложена на официальном сайте СНТ www.vorsinomvdrf.ru Напоминаем, что это бесплатно! Подключение к сетям СНТ отключенных участков будет происходить только после оплаты работ по отключению/подключению и абонирования!

В связи с сложившейся ситуацией по неоплате платежей садоводами по взносам и не перехода части садоводов на индивидуальные договора с ПАО «Калужская сбытовая компания» по оплате электроэнергии, правление выносит вопрос на утверждение Общим собранием членов СНТ «Ворсино» МВД РФ» стоимость работ по отключению участков от электросети СНТ в следующем размере:

1. Отключение участка – 1 500,00 руб.

2. Повторное подключение участка к электросети СНТ – 1 500,00 руб.

Данные суммы будут оплачиваться за работы электрикам по договорам ГПД.